



**PEDRO GERMAN BARAJAS
LIZARDO**

CENTURY 21.

Millennial

ID: 473468
germanbarajas@c21millennail.com
+526641887060



Departamento en Venta

LA JOLLA EXCELLENCE S/N, Playa Encantada, Playas De Rosarito, Baja California



Venta: \$720,000 USD

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 293.0 m²
- **Construcción:** 293.0 m²
- **Recámaras:** 3
- **Baños:** 3
- **Medios Baños:** 1
- **Estacionamientos:** 2
- **Niveles construidos:** 2
- **Cocina:** integral
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Nuevo
- **Uso de Suelo:** HABITACIONAL
- **Calidad de la Construcción:** Alta
- **Regaderas:** 3

- Alberca
- Comedor
- Drenaje
- Vigilancia privada

- Estudio
- Gimnasio
- Luz

- Cuarto servicio
- Balcón
- Closets

- Sala
- Agua
- Playa

Estado de la propiedad

Estado: Nuevo

Años de Antigüedad: 2022

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Villas en Venta en la Joya Excellence, Rosarito, Baja California.

El desarrollo se encuentra en lo que se conoce localmente como "Playa Encantada" y está

Distribución:

- 3 recámaras,
- 3 baños,
- sala,
- cocina integral,
- comedor,
- balcón,
- Estacionamiento para 2 autos,
- portón eléctrico,

Amenidades:

- Acceso a playa privada,
- Piscinas (2 de ellas cubiertas/cubiertas),
- 10 jacuzzis,
- Saunas,
- Baños de vapor,
- 3 casas club de usos múltiples equipadas con cocinas completamente funcionales,
- 2 gimnasios con vista al mar,
- 5 Canchas polideportivas,
- Paseo marítimo y senderos para trotar,
- Parque infantil,
- garaje para dos autos con puerta eléctrica,
- estacionamiento subterráneo,
- área de césped,

Ubicación:

- a 43.3 kilómetros de la línea internacional San Ysidro,
- a 19 kilómetro del Centro de Rosarito,

Modelo Islas coronado primera etapa, superficie de 293m², precio desde \$ 935,000 dlls

Modelo islas coronado segunda etapa, superficie de 293m², precio desde \$ 870,000 hasta \$ 925,000 dlls

Modelo Santa rosalia p.baja segunda etapa, superficie de 327m², precio desde \$ 720,000 dlls

Modelo Cedros primera etapa, superficie 235m², precio desde \$ 820,000 dlls

Modelo Santa rosa p.baja cuarta etapa, superficie 330m², precio desde \$ 730,000 hasta \$ 770,000 dlls.

Modelo Loreto tercera etapa, superficie 302m², precio desde \$ 930,000 hasta \$ 1,100,000 dlls

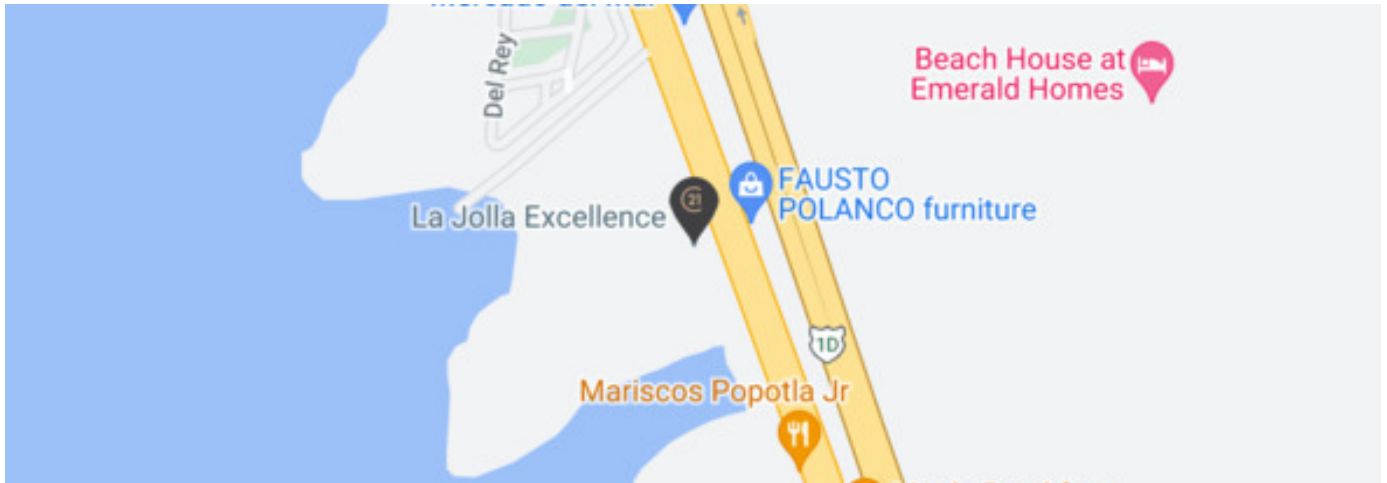
Modelo Coronado tercera etapa, superficie 293 m², precio desde \$ 720,000 hasta \$ 850,000 dlls.

Modelo cedros tercera etapa, superficie 313 m², precio desde \$ 720,000 dlls.

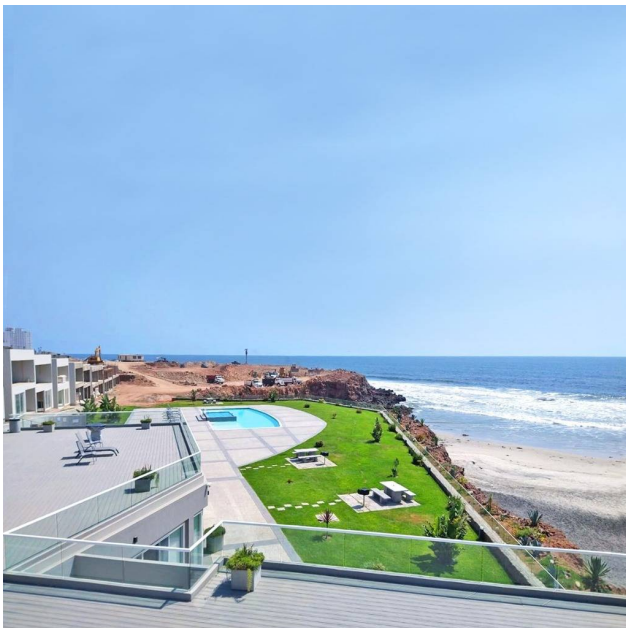
Ubicación

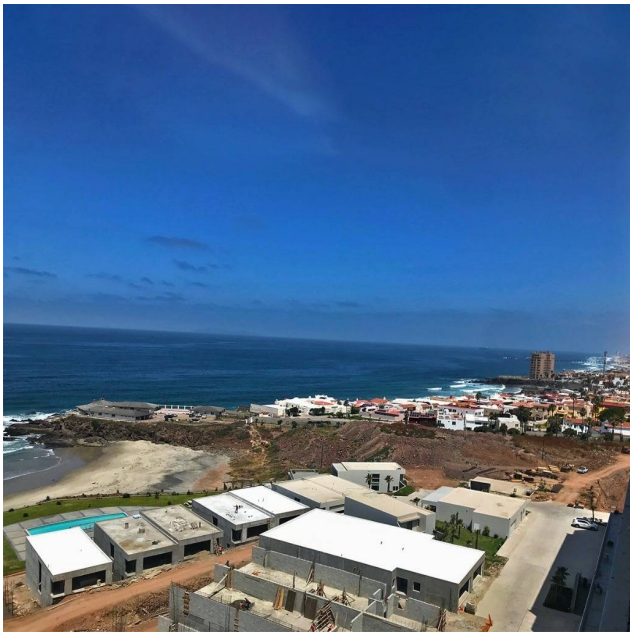
LA JOLLA EXCELLENCE S/N, Playa Encantada, Playas De Rosarito, Baja California

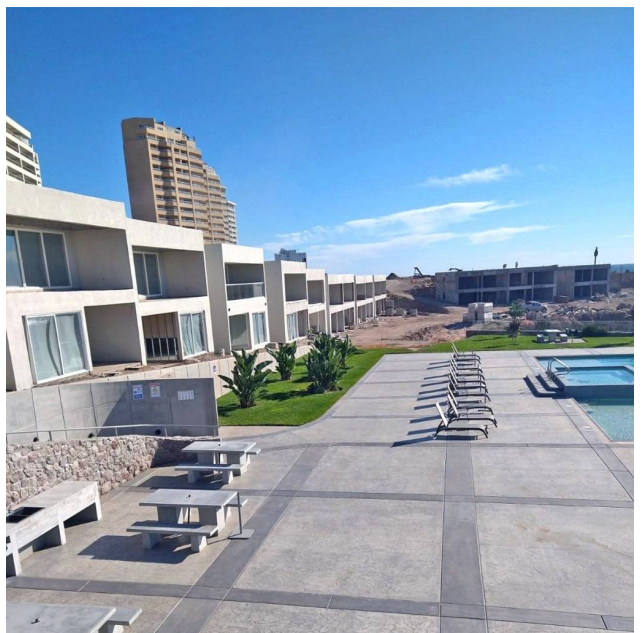
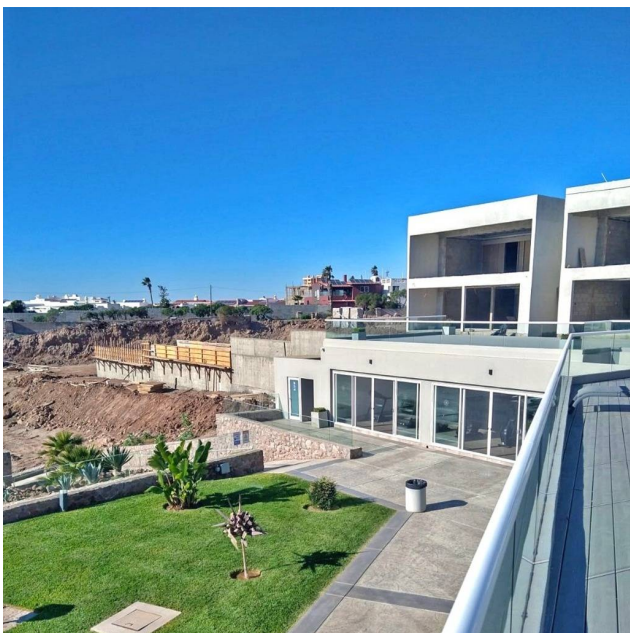
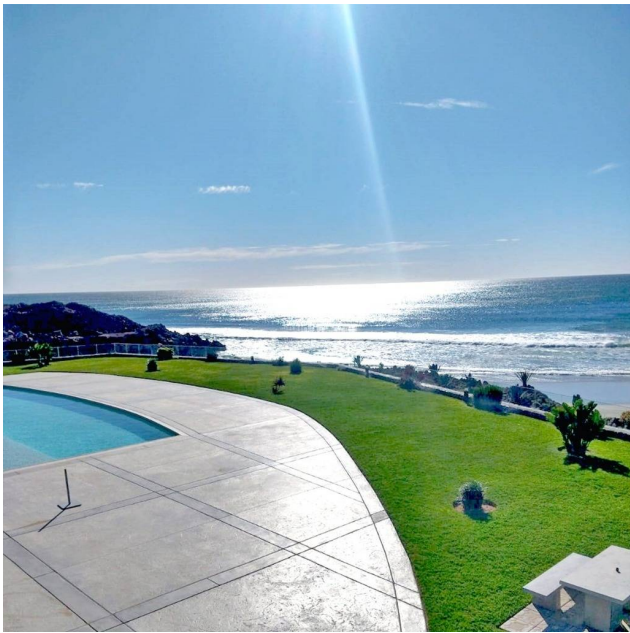
Referencias

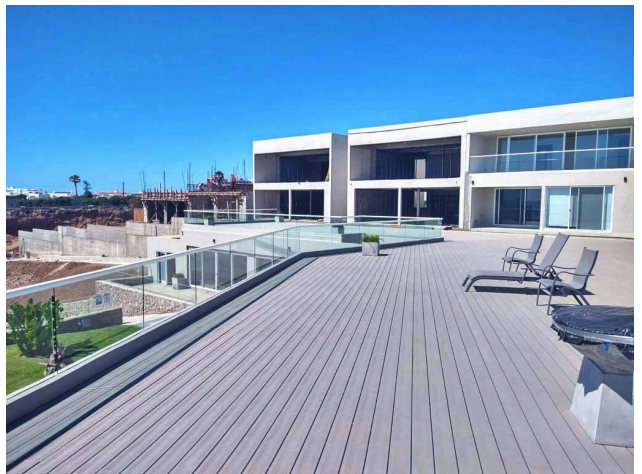
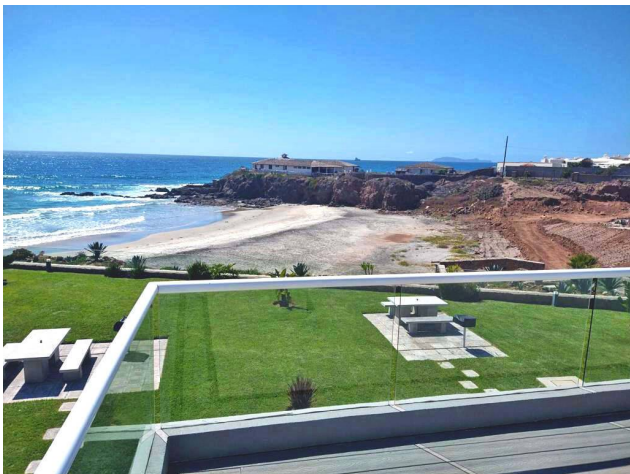


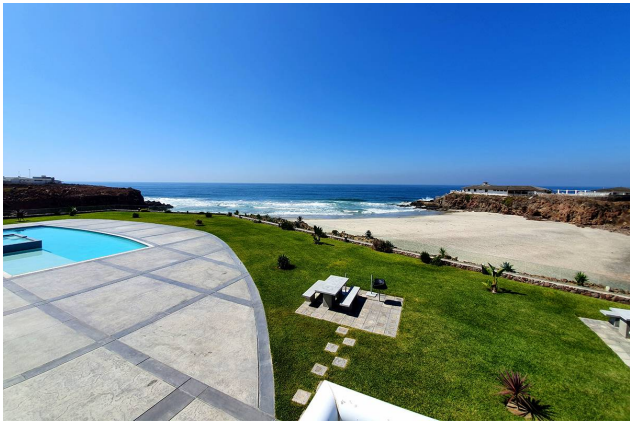
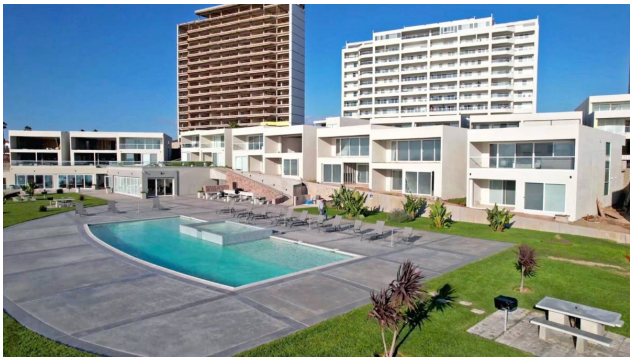
Catálogo de fotos

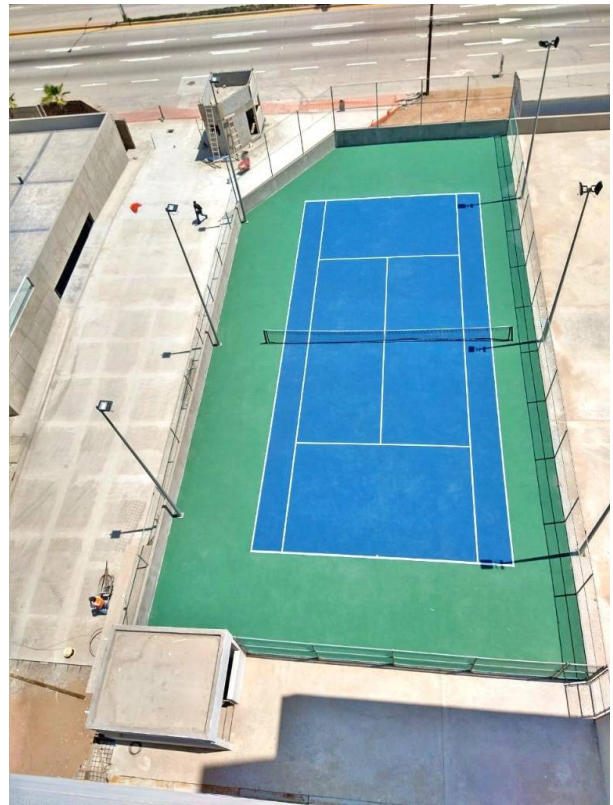












Blvd. Salinas 11360, Plaza Campestre Locales 105-106 y 233, Aviación, Tijuana, Baja California
T 664.720.4262 | info@c21millennial.com | century21millennial.com

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.